



## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

<b>NOMBRE:</b>		TRÁMITE: X	SERVICIO:
Expedición de Constancia de Suspensión de Obra			
<b>DESCRIPCIÓN:</b>			
Autorización para la suspensión de una obra o edificación que fue autorizada			
<b>FUNDAMENTO LEGAL:</b>		Artículo 18.34 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México. Artículo 8 fracciones I inciso A), B), C), D) y F) II inciso A), B) y C), VIII, IX del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.	
<b>DOCUMENTO A OBTENER:</b>		Constancia	<b>VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:</b> Máximo un año
<b>¿SE REALIZA EN LÍNEA?:</b>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>DIRECCIÓN WEB</b> No aplica
<b>CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:</b>		Cuando el propietario determine no continuar con la obra o edificación autorizada.	
<b>REQUISITOS:</b>		<b>ORIGINAL</b> anotar la palabra SI o NO	<b>COPIAS</b> anotar con número la cantidad de copias
<b>FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:</b>			
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>			
-Solicitud debidamente requisitada.		Si	1
-Identificación oficial vigente con fotografía del peticionario y en su caso del representante legal.		No	1
-Documento que acredite la personalidad del peticionario y en su caso del representante legal.		Si	N/A
-Licencia de construcción o prórroga vigente.		No	1
-Folder tamaño oficio, color beige.			
Artículo 18.34 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México.			
Artículo 8 fracciones I inciso A), B), C), D) y F) II inciso A), B) y C), VIII, IX del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.			
Integración de expediente para dictamen.			
<b>PERSONAS JURÍDICAS COLECTIVAS</b>			
- Solicitud debidamente requisitada		Si	1
-Identificación oficial vigente con fotografía del peticionario y en su caso del representante legal.		No	1
-Documento que acredite la personalidad del peticionario y en su caso del representante legal.		Si	N/A
-Licencia de construcción o prórroga vigente.		No	1
-Folder tamaño oficio, color beige.			
Artículo 18.34 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México.			
Artículo 8 fracciones I inciso A), B), C), D) y F) II inciso A), B) y C), VIII, IX del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.			
Integración de expediente para dictamen.			
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>			
- Solicitud debidamente requisitada		Si	1
-Identificación oficial vigente con fotografía del peticionario y en su caso del representante legal.		No	1
Artículo 18.34 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México.			
Artículo 8 fracciones I inciso A), B), C), D) y F) II inciso			




-Documento que acredite la personalidad del peticionario y en su caso del representante legal. -Licencia de construcción o prórroga vigente. -Folder tamaño oficio, color beige.		<b>Si</b> <b>No</b>	<b>N/A</b> <b>1</b>	<b>A), B) y C), VIII, IX del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.</b>  <b>Integración de expediente para dictamen.</b>
<b>DURACIÓN DEL TRÁMITE:</b>	<b>30 minutos</b>	<b>TIEMPO DE RESPUESTA:</b>	<b>3 Días hábiles</b>	
<b>COSTO:</b>	<b>No aplica</b>	<b>Fundamento Jurídico: No aplica</b>		
<b>FORMA DE PAGO:</b>	<b>EFFECTIVO</b> <small>N/A</small>	<b>TARJETA DE CRÉDITO</b> <small>N/A</small>	<b>TARJETA DE DÉBITO</b> <small>N/A</small>	<b>EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)</b> <small>N/A</small>
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	<b>N/A</b>			
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	<b>N/A</b>			
<b>CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE</b>	La licencia de construcción o su prórroga deberá estar vigente. El trámite se llevara a cabo si el interesado presenta la documentación establecida en la normatividad. El trámite no podrá llevarse a cabo si el predio en cuestión se encuentra en algún trámite de juicio resolutivo.			

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>				<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>	
Dirección de Desarrollo Territorial y Urbano				Dirección de Desarrollo Territorial y Urbano	
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		Arq. Humberto Delgado Fabela			
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	Jardín Constitución	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	101	
<b>COLONIA:</b>	Barrio de San Miguel	<b>MUNICIPIO:</b>	Zinacantan		
<b>C.P.:</b>	51350	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> De 9:00 a 17:00 horas de lunes a viernes			
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
722	2-18-03-54	122 y 123	N/A	desarrollo.urbano@zinacantan.gob.mx	
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>					
<b>OFICINA:</b>	N/A				
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>	N/A				
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	N/A	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	N/A	
<b>COLONIA:</b>	N/A	<b>MUNICIPIO:</b>	N/A		
<b>C.P.:</b>	N/A	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> N/A			
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>	N/A				
<b>OTROS</b>					
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>	¿Cuándo debo solicitar la suspensión de obra?				
<b>RESPUESTA:</b>	Cuando no pueda seguir con la obra o edificación autorizada y solicitar la suspensión durante la vigencia de la licencia de construcción o prórroga				
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>	Tiene algún costo				
<b>RESPUESTA:</b>	No aplica costo alguno				



PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Me notifican cuando la suspensión haya expirado?
RESPUESTA:	No, automáticamente venciendo el tiempo de suspensión continuara el tiempo de vigencia de la licencia o proroga
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>	
N/A	

ELABORÓ:  ARQ. ANTONIO GONZÁLEZ TAPIA SUBDIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO	VISTO BUENO:  ARQ. HUMBERTO DELGADO FABELA DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  07/ENERO/2022
---	--	--